



---

## Bulletin d'information des résidants de l'immeuble Le Panoramis

---

### N° 5– septembre 2004

#### EDITORIAL

La rentrée de septembre, c'est un nouveau cahier avec plein de pages blanches, ouvertes à tous les projets et à toutes les bonnes résolutions.

La réunion de quartier de juin 2003 avait évoqué les préoccupations de la Municipalité concernant la circulation autour de la Résidence et les difficultés de stationnement dans la rue des Réservoirs, notamment aux abords de l'école. Les réflexions ont suivi leur chemin et nous vous présenterons lors du prochain numéro de décembre les diverses pistes d'amélioration qui pourraient être envisagées. **D'ici là, n'hésitez pas à nous faire part de vos observations et de vos suggestions.**

Notre groupe de travail Internet envisage dans les prochains mois d'améliorer la présentation du site par l'utilisation plus fréquente d'illustrations et de photos. Nous souhaiterions rassembler un maximum de photos récentes ou anciennes, sous forme de tirages papier ou sous forme de fichiers numériques, concernant la résidence, son environnement, ses jardins, ses paysages, sa vie courante. L'époque actuelle nous intéresse ainsi que d'éventuelles photos de l'époque de sa construction (1975-1985). **Merci d'avance aux aimables contributeurs qui nous prêteront leurs images.**

Nous envisageons d'organiser fin de l'année une réunion d'information des résidants sur les possibilités des nouvelles techniques en matière de connexion au téléphone, à la télévision et à l'Internet haut débit (ADSL). **Pour la préparer nous faisons appel aux internautes qui ont déjà eu une expérience en la matière.**

Léon Grisay  
Webmestre

#### ADIRKA – Un éventail d'activités de loisirs

Dans le courant du mois de septembre, les diverses activités organisées par l'ADIRKA ont rouvert leurs portes. Voici les coordonnées des responsables. Vous pouvez leur téléphoner pour vous inscrire.

Aquarelle : Mme ADLER : 01 42 83 28 04

Bridge : M. RENAUD : 01 41 81 65 27

Informatique : M. AUDIDIÈRE : 01 48 86 74 20

Patchwork : Mme BERONNEAU : 01 48 83 83 78

Peinture : Mme MORALES : 01 42 83 30 65

Tai qi quan : M. ANTEGE : 01 49 76 07 84

Tarot : M. DELCLOS : 01 48 85 54 81

---

#### La fête de Saint-Maurice – Apéritif de quartier le samedi 2 octobre à 18h00

La municipalité, en collaboration avec l'association ADIRKA, organise un apéritif de quartier le samedi 2 octobre, à 18h00 en face des commerces de la rue des Réservoirs.

Tous les résidants sont invités. Les bénévoles qui apporteraient un petit grignotage à partager entre voisins sont d'avance remerciés.

---

#### L'assemblée générale de juin dernier

Le trimestre écoulé a vu la tenue de l'Assemblée Générale 2004 (voir compte-rendu sous la rubrique *Assemblée Générale*). Nous avons noté avec plaisir une augmentation

---

sensible de la participation ( 61.499 voix sur 100.000, contre 49.733 en 2003). Ce retour de participation est encourageant mais nous sommes encore loin du sommet de 1995 (80.306 voix). Une participation massive et régulière est pourtant le gage d'une gestion démocratique et efficace, dans l'intérêt de tous.

La récente analyse de la valeur immobilière de notre résidence a encore souligné l'importance d'attribuer un budget suffisant aux gros travaux d'entretien. Le nouveau *Conseil Syndical* ne manquera pas d'être attentif à ce sujet.

---

### **Nom de nom**

Il ne s'agit pas de la chanson de Brassens sur les *Patriotes*, mais de quelques réflexions présentées sous la rubrique *chronique* de notre site [www.le-panoramis.net](http://www.le-panoramis.net). Grâce à elles, vous saurez tout sur l'histoire et l'origine des deux noms qu'avait reçus notre résidence en 1975 et en 1980.

La vogue qu'a connue le prénom *Karine* de 1975 à 1985 y est illustrée et vous connaîtrez les détails de l'histoire du nom *Panoramis*, du grec au latin, en passant par la France et l'Angleterre.

---

### **Après la canicule, le chauffage**

Vous saurez tout sur le fonctionnement de notre chauffage collectif grâce à une étude fouillée présentée sur notre site [www.le-panoramis.net](http://www.le-panoramis.net), à la rubrique *chronique*. Vous serez ainsi prêts pour l'hiver, et vous pourrez tirer le meilleur parti possible de ce chauffage de base.

---

### **L'échangisme, ce n'est pas mal**

Echanger son appartement pendant les vacances, c'est une pratique (politiquement correcte) qui se développe de plus en plus. Les locataires ou propriétaires d'un appartement bien situé (Comme c'est le cas du Panoramis, à 15 minutes du centre de Paris) peuvent assez facilement trouver à échanger leur appartement pour quelques jours ou quelques semaines, en France ou à l'étranger. Il y aurait environ trois fois plus de demandes d'étrangers pour un

logement en France que de demandes de français pour un logement à l'étranger.

Nous avons mis sur notre site Internet (rubrique liens) les adresses des principaux sites qui sont actifs dans le secteur. Gratuitement ou pour une cotisation annuelle de 50 à 150 €, vous avez accès à une offre de plusieurs milliers de possibilités, à la mer ou à la montagne, dans une île grecque ou au cœur de New-York. Il est conseillé de commencer les recherches dans le second semestre 2004 pour les vacances 2005.

---

### **Dégroupage**

#### **Télévision + Téléphone + Internet ADSL**

Comme évoqué dans l'éditorial, des possibilités commencent à se présenter sur le marché en matière d'abonnement conjoint au téléphone, à l'ADSL et à la TV suite au dégroupage des lignes. Les perspectives sont intéressantes du point de vue des possibilités techniques et du point de vue de l'économie d'abonnement. Aussi, nous paraît-il opportun de rassembler les expériences vécues par nos amis internautes de la Résidence. Une action groupée de résidents de Panoramis dans ce domaine permettrait probablement d'obtenir plus d'attention de la part des fournisseurs et pourrait se poursuivre par une assistance entre résidents pour le démarrage de leur installation.

Nous faisons appel aux résidents de Panoramis qui auraient déjà pu expérimenter, avec Free-Box, TPSL-France Telecom ou CanalsatDSL, les problèmes inhérents à ces possibilités techniques en plein développement. Merci de bien vouloir en informer le Webmestre pour nous faire part de votre expérience et de vos suggestions

---

Le site Internet [www.le-panoramis.net](http://www.le-panoramis.net) a été remis à jour au 30 septembre 2004.

Le bulletin est distribué dans les 550 boîtes aux lettres de la résidence.

---

contact pour le bulletin, le courrier et le site Internet :

[webmestre@le-panoramis.net](mailto:webmestre@le-panoramis.net)

Léon GRISAY - 22, avenue des Canadiens - Saint-Maurice